



САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА АПТЕКАРСКИЙ ОСТРОВ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

197022, Санкт-Петербург, ул. Льва Толстого, дом.5, тел/факс 702-12-02
E-Mail: mamob1@yandex.ru, www.mamopt-ostrov.ru



ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 40

г. Санкт-Петербург

19 марта 2015 года

Об утверждении Порядка реализации вопроса местного значения «Осуществление благоустройства территории муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Санкт-Петербурга от 23.09.2009 № 420-79 «Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге», Уставом муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок реализации вопроса местного значения «Осуществление благоустройства территории муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров» согласно Приложению.
2. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем официального опубликования (обнародования).
3. Контроль за исполнением Постановления возложить на заместителя Главы местной администрации муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров Федотова К.А.

Глава Местной Администрации
МО МО Аптекарский остров



П.Л. Мартинович

ПОЛОЖЕНИЕ
о реализации вопроса местного значения -
осуществление благоустройства территории муниципального образования
муниципального округа Аптекарский остров

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение «О реализации вопроса местного значения по осуществлению благоустройства территории муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров» (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Санкт-Петербурга от 23.09.2009 № 420-79 «Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге», Уставом муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров и определяет правовые и организационные основы осуществления вопроса местного значения муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров по реализации органами местного самоуправления муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров следующих видов осуществления благоустройства территории муниципального образования:

- текущий ремонт придомовых территорий и дворовых территорий, включая проезды и въезды, пешеходные дорожки;
- устройство искусственных неровностей на проездах и въездах на придомовых территориях и дворовых территориях;
- организацию дополнительных парковочных мест на дворовых территориях; установку, содержание и ремонт ограждений газонов;
- установку и содержание малых архитектурных форм, уличной мебели и хозяйственно-бытового оборудования, необходимого для благоустройства территории муниципального образования;
- создание зон отдыха, в том числе обустройство, содержание и уборку территорий детских площадок;
- обустройство, содержание и уборку территорий спортивных площадок;
- оборудование контейнерных площадок на дворовых территориях;
- выполнение оформления к праздничным мероприятиям на территории муниципального образования;
- участие в пределах своей компетенции в обеспечении чистоты и порядка на территории муниципального образования, включая ликвидацию несанкционированных свалок бытовых отходов, мусора и уборку территорий, водных акваторий, тупиков и проездов, не включенных в адресные программы, утвержденные исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга;
- озеленение территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения, в том числе организацию работ по компенсационному озеленению, осуществляемому в соответствии с законом Санкт-Петербурга, содержание территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения, ремонт расположенных на них объектов зеленых насаждений, защиту зеленых насаждений на указанных территориях, утверждение перечней территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения;
- организацию учета зеленых насаждений внутриквартального озеленения на территории муниципального образования;
- проведение санитарных рубок, а также удаление аварийных, больных деревьев и кустарников в отношении зеленых насаждений внутриквартального озеленения;

1.2. Указанные в пункте 1.1 Мероприятия организуются и проводятся Местной Администрацией Муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров, а также силами сторонних организаций посредством заключения с ними соответствующих

контрактов, согласно положениям действующего законодательства.

1.3. Функции по текущему контролю за выполнением мероприятий по осуществлению благоустройства территории муниципального образования возлагаются на структурное подразделение по благоустройству и экологической безопасности и Местной Администрации Муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров.

1.4. Настоящее Положение определяет порядок, цели, задачи, основные формы деятельности по реализации вопроса местного значения – осуществление благоустройства территории муниципального образования (далее – благоустройство) и полномочия органов местного самоуправления муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров при решении вопроса местного значения.

1.5. При осуществлении деятельности по реализации вопроса местного значения – благоустройство территории муниципального образования Администрация руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, законами Санкт-Петербурга, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров, решениями Муниципального Совета муниципального округа Аптекарский остров, постановлениями Местной Администрации и настоящим положением.

1.6. Реализация вопроса местного значения – благоустройство территории муниципального образования осуществляется на территории муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров.

1.7. В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

Благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории; комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

Объекты благоустройства - искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, проезды, набережные, скверы, бульвары, внутриворонные пространства, сады, парки, лесопарки, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки, контейнерные площадки и площадки для выгула домашних животных.

Содержание объекта благоустройства - выполнение в отношении объекта благоустройства комплекса работ, обеспечивающих его чистоту, надлежащее физическое или техническое состояние и безопасность.

Ремонт объекта благоустройства (в отношении искусственных объектов) - выполнение в отношении объекта благоустройства комплекса работ, обеспечивающих устранение недостатков и неисправностей, модернизацию и реставрацию объекта благоустройства.

Несанкционированная свалка - самовольное (несанкционированное) размещение (хранение и захоронение) смёта и отходов.

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

Малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования.

Создание объекта благоустройства - согласование, получение разрешения, проектирование, изготовление, сооружение, установка объекта благоустройства;

Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха.

1.8. Финансирование мероприятий по благоустройству территории муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров осуществляется Местной администрацией из средств Местного бюджета муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров, субсидий и субвенций из бюджета Санкт-Петербурга.

2. Основные цели и задачи

2.1. Главными целями в реализации вопроса местного значения – осуществление благоустройства территории муниципального образования являются:

- обеспечение благоприятных условий проживания населения муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров, высокого уровня благоустройства и эстетики среды проживания;
- охрана природной среды муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров;
- повышение уровня благоустройства территории муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров, создание комплекса мероприятий по улучшению благоустройства придомовых и внутридворовых территорий;
- улучшение качества внутридворовых проездов, подходов с целью уменьшения травматизма населения;
- формирование условий для повышения уровня благоустройства придомовых территорий и территорий дворов муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров;
- поддержание существующего уровня благоустройства придомовых территорий и территорий дворов муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров;
- создание новых объектов благоустройства на придомовых территориях и территориях дворов и площади зеленых насаждений;
- улучшение санитарного состояния территории, обеспечение благоприятных условий для жизни, отдыха и культурной деятельности населения;
- благоустройство внутридворовых территорий, которое благоприятно отразится на санитарном благополучии, охране здоровья населения и охране окружающей среды;
- обеспечение чистоты и порядка на дворовых территориях;
- создание комплекса мероприятий, направленных на улучшение качества жизни населения муниципального образования, в том числе мероприятия по улучшению благоустройства внутридворовых территорий;
- обеспечение населения детскими игровыми комплексами;
- создание оптимальных условий проживания жителей, повышения качества их жизни;
- создание условий для проведения досуга и общения разных возрастных групп населения на территории муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров;
- создание комплекса мероприятий, направленных на улучшение качества жизни населения;
- создание оптимальных экологических и эпидемиологических условий для проживания населения на территории муниципального образования;
- создание условий для сбора бытовых отходов и мусора на контейнерных площадках;
- выполнение профилактических мероприятий по очистке территорий от несанкционированных свалок бытовых отходов, мусора на территории муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров;
- создание комплекса мероприятий по сохранению, реконструкции, ремонту и содержанию зеленых насаждений;
- организация работ по компенсационному озеленению;
- поддержание существующего уровня благоустройства придомовых территорий и территорий дворов муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров;

- создание новых объектов благоустройства на придомовых территориях и территориях дворов муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров и площади зеленых насаждений муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров;
- реализация мероприятий по выполнению требований к внешнему благоустройству муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров;
- повышение комфортности городской среды, обеспечению прав граждан на благоприятную среду жизнедеятельности и достижение европейских стандартов качества жизни населения;
- обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

2.2. Деятельность Местной Администрации муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров в рамках реализации вопроса местного значения – осуществление благоустройства территории муниципального образования предусматривает решение следующих задач:

- Разработка муниципальных программ и ведомственных целевых программ;
- Техничко-экономическое и проектно-сметное обеспечение муниципальных программ и ведомственных целевых программ, контроль качества документации;
- Организация исполнения муниципальных программ и ведомственных целевых программ, контроль качества и приемка работ (услуг) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- Привлечение населения и общественных организаций к участию по благоустройству территорий муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров. Проведение смотра-конкурса среди населения муниципального образования на лучшее благоустройство дворов, придомовых территорий (по согласованию с муниципальным советом муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров);
- Подготовка конкурсных документов и материалов для участия муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров в городских смотрах-конкурсах и иных мероприятиях Санкт-Петербурга на лучшее благоустройство;
- Согласование закрытия ордеров на производство земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством внутриквартальных территорий.

3. Объекты и элементы благоустройства

3.1. В настоящем Положении объектами и элементами благоустройства являются:

искусственные покрытия поверхности земельных участков придомовых и дворовых территорий, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки, контейнерные площадки на дворовых территориях;

зеленые насаждения (деревья и кустарники), газоны;

пешеходные дорожки и их внешние элементы;

ограждения газонов;

малые архитектурные формы: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование;

объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;

предметы праздничного оформления;

отдельно расположенные объекты уличного оборудования - урны и другие уличные мусоросборники;

рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории несанкционированных свалок;

рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории, водные акватории, тупики и проезды, не включенные в адресные программы уборки, утвержденные исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга.

4. Виды работ при реализации вопроса местного значения - осуществление благоустройства территории муниципального образования:

- Текущий ремонт проездов и въездов, пешеходных дорожек;

- Снос деревьев категории «угроза» с корчевкой пней; посадка зеленых насаждений (деревья и кустарники), в том числе восстановительные (компенсационные) посадки; разбивка цветников, клумб, альпинариев;
- Создание зон отдыха с установкой малых архитектурных форм и уличного оборудования, в том числе устройство и ремонт покрытий, содержание оборудования;
- Обустройство, содержание детских площадок (устройство и ремонт покрытий площадок, установка и техническое обслуживание детского игрового оборудования);
- Обустройство и содержание спортивных площадок (устройство и ремонт покрытий, установка и техническое обслуживание спортивного оборудования);
- Оборудование контейнерных площадок (устройство и ремонт покрытий, ограждений контейнерных площадок);
- Организация уборки территорий, водных акваторий, тупиков и проездов, не включенных в адресные программы, утвержденные исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга;
- Выполнение изыскательских работ;
- Разработка проектов;
- Завоз земли на газоны;
- Организация дополнительных парковочных мест на дворовых территориях;
- Установка и содержание малых архитектурных форм, уличной мебели и хозяйственно-бытового оборудования;
- Установка скамеек и урн, вазонов для цветов;
- Выполнение работ по оформлению праздничных мероприятий (праздничное оформление может включать: вывеску флагов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, а также устройство праздничной иллюминации);
- Ликвидация несанкционированных свалок бытовых отходов, мусора, не включенных в адресные программы, утвержденные исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербург;
- Вывоз мусора собранного после дня благоустройства;
- Выполнение работ по посадке деревьев и кустарников;
- Выполнение работ по ремонту и восстановлению газонов;
- Посадка цветов;
- Проведение санитарных рубок, а также удаление аварийных, больных деревьев и кустарников в отношении зеленых насаждений внутриквартального озеленения (в соответствии с порубочным билетом);
- Ремонт ограждений газонов;
- Установка ограждений газонов;
- Содержание ограждений газонов;
- Учет зеленых насаждений внутриквартального озеленения на территории муниципального образования;
- Восстановление нарушенных искусственных покрытий поверхности земельных участков придомовых и дворовых территорий, включая проезды и въезды.

5. Специфика установки и технического обслуживания оборудования детских игровых и спортивных площадок

5.1. Требования к определению мест размещения площадок, применению покрытий площадок, схеме расстановке оборудования на площадках регламентируются соответствующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Санкт-Петербурга.

5.2. Требования к изготовлению детского игрового, спортивного оборудования также регламентируются стандартами безопасности, государственными стандартами, техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Материалы, применяемые при изготовлении оборудования должны иметь сертификаты

соответствия и санитарно-эпидемиологическое заключение на производство продукции. Кроме того, каждое изделие должно сопровождаться инструкцией по эксплуатации, включающей информацию по сборке и технике безопасности, рекомендаций по обслуживанию или паспорт, подписанный изготовителем. Игровое оборудование должно исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках рекомендуется соблюдать минимальные расстояния безопасности.

5.3. Техническое обслуживание оборудования, состоящего на балансе муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров, (содержание и текущий ремонт) включает работы по контролю за его состоянием, поддержанию в исправности, работоспособности, наладке и регулированию технических устройств. Контроль за техническим состоянием осуществляется путем проведения плановых и внеплановых осмотров. Текущий ремонт включает комплекс мероприятий с целью устранения неисправностей (восстановления работоспособности) элементов и поддержания эксплуатационных показателей.

5.4. Общие плановые осмотры производятся два раза в год: весной и осенью (до начала летнего и зимнего периодов эксплуатации оборудования). По результатам осмотров составляется акт и при необходимости дефектная ведомость на текущий ремонт оборудования.

5.5. Регулярные визуальные осмотры и внеочередные осмотры оборудования в целях обнаружения очевидных опасностей, которые могут следовать из актов вандализма или неправильной эксплуатации оборудования, а также в результате стихийных бедствий, проводятся в течение текущего календарного года. Результаты осмотров фиксируются, выявленные дефекты исправляются.

6. Порядок организации работы Местной Администрации муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров при реализации вопроса местного значения – осуществление благоустройства территории муниципального образования

6.1. Осуществление полномочий по решению вопроса местного значения - осуществление благоустройства территории муниципального образования реализуется на основании муниципальных программ и ведомственных целевых программ, утверждаемых постановлением Местной Администрации муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров (далее – программа) на соответствующий финансовый год.

- 6.2. Программы формируются на основании предложений, поступивших от жителей проживающих на территории муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров, Главы Администрации муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров; структурных подразделений Местной Администрации муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров, в соответствии со своей компетенцией; Муниципального Совета МО МО Аптекарский остров; актов осмотра объектов благоустройства.

6.3. Местная Администрация муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров ежегодно при подготовке проекта бюджета муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров на очередной финансовый год определяет направления расходования средств по решению вопроса местного значения - осуществление благоустройства территории муниципального образования за счет средств местного бюджета. Расходы на реализацию мероприятий программ предусматриваются в местном бюджете муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров на соответствующий финансовый год. Финансирование программ и исполнение программ по решению вопроса местного значения - осуществление благоустройства территории муниципального образования осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.4. Деятельность Местной Администрации муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров по решению вопроса местного значения - осуществление благоустройства территории муниципального образования реализуется на территории внутригородского муниципального образования во взаимодействии с органами

государственной власти – Администрацией Петроградского района, жителями муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров, иными организациями, предприятиями, расположенными на территории муниципального образования.

6.5. При осуществлении мероприятий по решению вопроса местного значения - осуществление благоустройства территории муниципального образования Местная Администрация муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров проводит общие плановые осмотры объектов благоустройства два раза в год. По результатам осмотров составляется акт и при необходимости дефектная ведомость. Регулярные визуальные осмотры и внеочередные осмотры объектов благоустройства в целях обнаружения очевидных опасностей, которые могут следовать из актов вандализма или неправильной эксплуатации объектов благоустройства, а также в результате стихийных бедствий, проводятся в течение текущего календарного года. Результаты осмотров фиксируются в актах осмотра.

7. Заключительные положения

7.1. Контроль за исполнением Местной Администрацией муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров полномочий по решению вопроса местного значения - осуществление благоустройства территории муниципального образования возлагается на заместителя Главы Местной Администрации муниципального образования муниципального округа Аптекарский остров.

7.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законами Санкт-Петербурга, правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования муниципальный округ Аптекарский остров.