
197022 Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, д. 16-б, пом. 6-Н ИИН7813090878

Исх. № 52 от 24.09.2026

Главе Муниципального образования
Муниципальный округ Аптекарский остров
Петроградского района Санкт-Петербурга
Широковой Екатерине Валерьевне

Уважаемая Екатерина Валерьевна!

Обращаюсь к Вам в связи с необходимостью принятия дополнительных мер по обеспечению комплексной безопасности, антитеррористической защищенности и охране общественного порядка на территории нашего муниципального округа.

В последнее время участились случаи несанкционированного проникновения посторонних лиц («руферов») на двускатную крышу пятиэтажного многоквартирного жилого дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, д. 16б. Данный объект имеет специфическое окружение: в непосредственной близости и в пределах видимости находятся три строго режимных объекта, а вдоль фасада здания проходит запасная правительственная трасса. Проникновение граждан на кровлю дома в данной локации создает прямые предпосылки к нарушению режима безопасности и общественной стабильности.

В рамках реализации городской программы «Безопасный город» правлением ТСЖ «Алмаз» разработан и утвержден план внутренних организационно-технических мероприятий. Силами товарищества на всех парадных установлены домофоны, а металлические двери, ведущие на чердак, постоянно заперты на замки. Организовано круглосуточное дежурство двух сотрудников. Однако для полного контроля ситуации и своевременного пресечения попыток подъема по наружным пожарным лестницам требуется непрерывный визуальный мониторинг данных зон.

Учитывая изложенное, а также социальную значимость вопроса - в помещениях дома располагается ГБДОУ Детский сад № 90 Петроградского района, прошу Вас оказать содействие в закупке двух CCTV камер, кабеля и их монтаже на внешней стене дома 16б по ул. Академика Павлова со стороны двора с целью фиксации подходов к наружным пожарным лестницам и предотвращения выхода «руферов» на крышу и ситуации в дворовом сквере, где осуществляют прогулку дети из детского сада.

Со своей стороны ТСЖ «Алмаз» готово предоставить площади в круглосуточном дежурном помещении для установки приемного оборудования, мониторов, а также обеспечить подключение и интеграцию создаваемой локальной системы. Все технические параметры и объемы необходимых для реализации проекта материалов (включая 50 метров кабельных линий) предварительно просчитаны.

Надеемся на Ваше понимание, активную поддержку и содействие в решении данного вопроса, напрямую влияющего на безопасность жителей округа и стабильность оперативной обстановки.

Приложение: Локальный сметный расчет на установку двух камер, кабеля (50 м), монтаж в дежурное помещение ТСЖ «Алмаз» и настройку систем — на 1 л. в 1 экз.

С уважением,
Председатель правления ТСЖ «Алмаз»

Ю. И. Бобарькин/
Муниципальный Совет
ВМО МО Аптекарский
остров

Входящий № 619-01-18/26
«04.10» 2026 г. *ВМ*

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ И ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

1. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на монтаж и настройку системы видеонаблюдения (CCTV)

Объект: Многоквартирный жилой дом

Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, д. 16б

Заказчик: ТСЖ «Алмаз»

1.1. Цель работ: Предотвращение несанкционированного проникновения посторонних лиц («руферов») на крышу здания, непрерывный визуальный мониторинг зон наружных пожарных лестниц.

1.2. Место установки оборудования: Внешняя стена дома (2 уличные видеокамеры), дежурное помещение ТСЖ «Алмаз» (станционное оборудование).

1.3. Состав работ и требования:

Монтаж двух уличных CCTV видеокамер высокого разрешения с ИК-подсветкой

- Прокладка кабельных линий общей протяженностью 50 метров (в гофрокабеле/кабель-канале).

Монтаж коммутационного и питающего оборудования в дежурном помещении ТСЖ.

- Настройка программного обеспечения, зон детекции движения, удаленного доступа (при необходимости).

Примечание: Монитор и квадрат в состав работ не входят (используется существующее оборудование ТСЖ).

2. ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

На установку 2-х камер, кабеля (50 м), монтаж и настройку систем

№ п/п	Наименование работ, оборудования и материалов	Ед. изм.	Кол-во	Цена, руб.	Всего, руб.
1	Видеокамера уличная IP/CCTV (с ИК-подсветкой)	шт.	2	4500	9000
2	Кабель комбинированный (КВК-П 2х0.75) / UTP+питание	м	50	45	2250
3	Блок питания 12В / Источник питания	шт.	1	1200	1200
4	Расходные материалы (крепеж, гофра, коробка, разъемы)	компл.	1	1500	1500
5	Монтаж камер видеонаблюдения на фасаде здания	тчк	2	1800	3600
6	Прокладка кабеля (до 50 м) по фасаду и помещениям	м	50	60	3000
7	Подключение в дежурном помещении ТСЖ «Алмаз»	компл.	1	2000	2000
8	Пусконаладочные работы, настройка и интеграция	усл.	1	3500	3500
	Итого: Сметная стоимость комплекса работ и материалов				26050

Председатель ТСЖ "Алмаз"

Ю. И. Бобарыкин

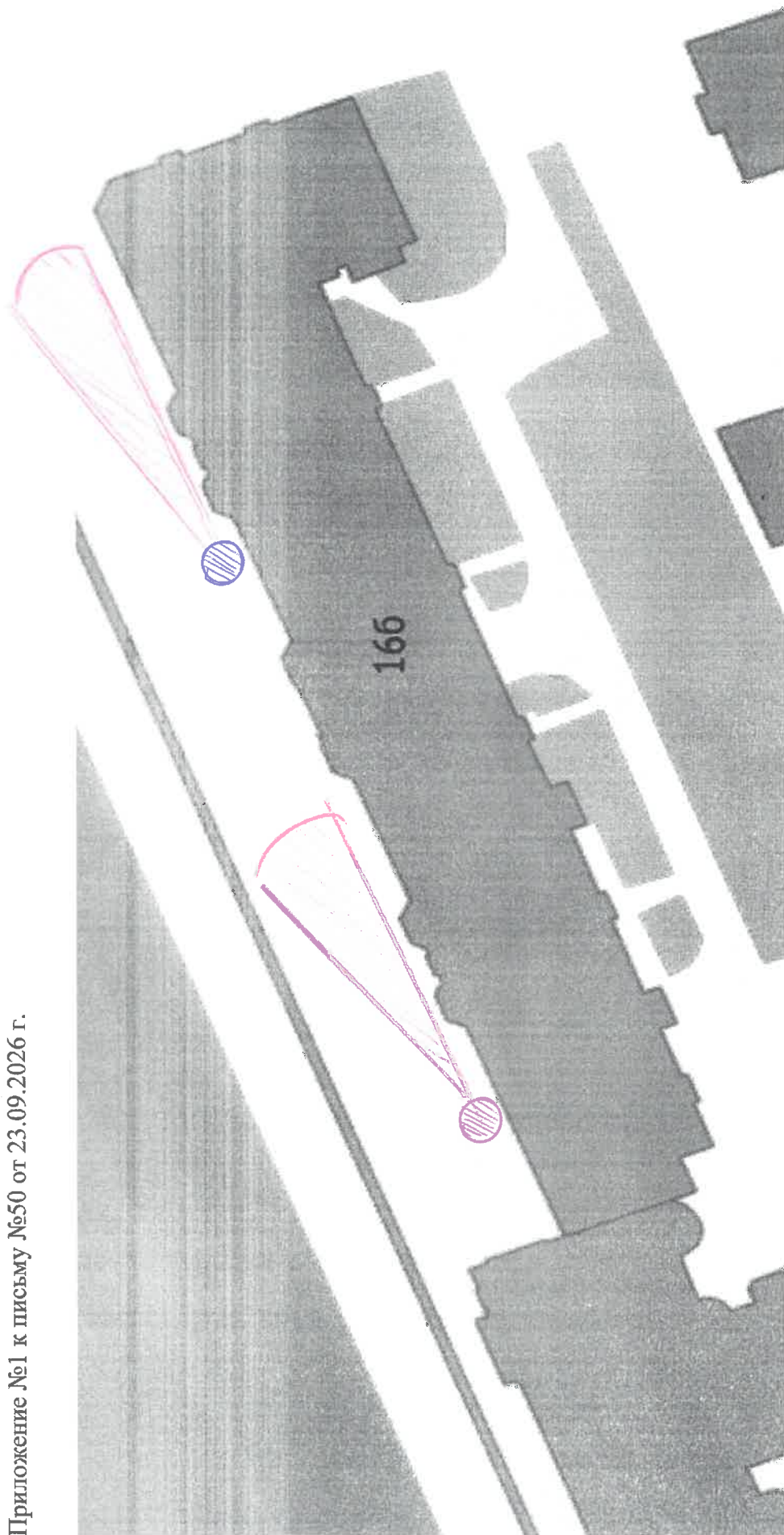


Схема расположения камер наружного наблюдения на МКД по адресу Санкт-Петербург ул. Академика Павлова 166 лит. А.

